

Inmopoli busca su sitio en un mercado desacelerado

La feria aspira a cerrar la venta de 200 viviendas el fin de semana

Redacción/J.M.
Castellón

● Con un mercado inmobiliario pleno de incertidumbres y en un escenario de caída en las ventas de pisos en las grandes capitales, Castellón acogerá el próximo fin de semana las ferias Inmopoli e Inmovac, dedicadas a la primera residencia y a la vivienda vacacional, respectivamente.

La iniciativa, que se desarrollará en el hotel Luz del viernes al domingo, ofrece, en palabras de Rafael Soler, director de Markmedia Global, organi-

Incertidumbre. El director del certamen señala que la oferta ha "saturado el mercado"



Imagen de una de las ediciones de la feria Inmopoli celebrada en Valencia. ADN

zadora del certamen, "calidad de promotores inmobiliarios y amplia oferta de viviendas (hasta 25.000) en un espacio de fácil recorrido".

Inmopoli, que ya se ha desarrollado en Valencia y Alicante, garantiza, según Soler, que el proceso de compra de una vivienda sea más atractivo. "Por un lado, porque tenemos dónde elegir sin necesidad de desplazarnos por toda una ciudad buscando agencias inmobiliarias y edificios y, por otro, porque salimos informados sobre los pasos que tenemos que dar para adquirir una vivienda", concretó.

"AUTORREGULACIÓN"

Rafael Soler subrayó que "más que crisis del sector, se puede hablar de autorregulación del mercado, una transformación necesaria dado que hemos asistido a una proliferación de vivienda que ha saturado de hambre el producto

Muebles gratis y descuentos de 6.000 euros para captar al cliente

Redacción/J.M.
Castellón

● El precio del suelo sigue siendo una de las claves determinantes en el coste de una vivienda para el cliente. "Es el factor que marca el precio que posteriormente pondrá el promotor", sostiene So-

ler. Con el objetivo de ofrecer un precio ajustado en la medida de lo posible, las empresas presentes en Inmopoli, entre las que se encuentran las más importantes de la provincia (Lubasa, Promojúcar, Augimar, Confial, Construcciones Doménech, Construcciones y Promociones

Rovira, Foconsa, Hogar y Jardín, Grupo Basgra y Vallehermoso, entre otras), ofrecen desde amplios descuentos de 3.000 hasta 6.000 euros por la compra de una vivienda hasta vales de compra en muebles por valor de otros 3.000 euros o sorteos especiales de los expositores.

inmobiliario", señaló.

Asimismo, manifestó que pese a que existe una desaceleración, la feria está demostrando ser un balón de oxígeno para el sector y evidencia que "hay demanda y público que sigue buscando vivienda". De hecho, según la experien-

cia en las otras dos capitales de la Comunidad, los responsables de la feria aspiran a cerrar la venta de 200 viviendas.

Inmopoli pretende beneficiar a los tres agentes del sector: usuario, promotor y mercado residencial. "La fórmula de financiación y los precios

son características que cada día se reclaman más", apuntó Soler; y recordó que aún hay municipios no excesivamente alejados de Castellón donde los precios no rebasan los 90.000 euros, sin por ello ser minipisos. Sant Joan de Moró es uno de los ejemplos.

¡Clic!



Una carrera atípica. Borriol celebró ayer, dentro de las fiestas de Sant Antoni, la II Carrera Nacional de Burros, que reunió a una docena de ejemplares, llegados incluso de Benassal. La burra vencedora fue 'Luisa', dirigida por la amazona Inés Balaguer, a la que siguió 'Machín'. JAVIER MARTÍ



En marcha el nuevo colegio de Oropesa. Las obras del que será el segundo centro de Primaria de la localidad arrancaron ayer mismo. Para la construcción de la escuela, que albergará a unos 300 estudiantes, se seguirá el sistema de módulos prefabricados. ADN



Comida con los bomberos. El alcalde de Castellón, Alberto Fabra, y el concejal de Seguridad, Joaquín Torres, compartieron ayer una comida, con la paella como principal protagonista, con los trabajadores del Parque de Bomberos. ADN

Si quieres poner
publicidad en adn
llama al Tel. 964 27 02 20
publicidad@methagestion.es
metha
GESTIÓN & MEDIOS

En breve

Isonomía convoca un concurso de fotografía

CASTELLÓN. "Pon la igualdad entre mujeres y hombres como tu objetivo", es el título del concurso de fotografía joven que ha organizado la Fundación Isonomía. El certamen se incluye en el marco de las actividades para conmemorar el 8 de marzo, Día Internacional de la Mujer Trabajadora.

Ayudas frente a la polilla del tomate

CASTELLÓN. El sindicato agrario la Unió-COAG pidió ayer al Ministerio de Agricultura ayudas económicas para los agricultores afectados por la polilla del tomate. El sindicato ya ha presentado las alegaciones pertinentes al borrador de medidas de control por la polilla del tomate.